

Z M L U V A
o poskytovaní upratovacích služieb č. 01/2022

Poskytovateľ : **Rialex, s.r.o.**

Ševčenkova 9

851 01 Bratislava

zapísaný v OR OSBA I.oddiel:Sro,Vl.č.:68556/B

Zastúpená: Ing.Viera Popelišová – konateľ

IČO: 45894001

DIČ: 2023134773

bankové spojenie: VUB banka, Bratislava

IBAN: SK43 0200 0000 0028 2215 9853

(ďalej len „poskytovateľ“)

Objednávateľ: **Slovenská akademická asociácia pre medzinárodnú spoluprácu**
Križkova 9

811 04 Bratislava

Zapísaná v registri občianskych združení vedenom Ministerstvom
vnútra SR pod číslom VVS/1-900/90-25826-4

Zastúpená: Ing. Jozef Detko

IČO: 30778867

DIČ: 2020900563

bankové spojenie: VÚB, Bratislava

IBAN: SK94 0200 0000 0045 4344 2559

(ďalej len „objednávateľ“)

čl. I.

1. Poskytovateľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy a podmienok v nej dohodnutých poskytovať objednávateľovi v priestoroch na Križkovej ul. 9, v Bratislave, upratovacie služby (ďalej len „upratovanie“) a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi cenu podľa čl. II tejto zmluvy.

2. Prenajaté priestory objednávateľa majú celkovú rozlohu: 567 m² a okná 137 m².

3. Rozsah upratovania je podrobne špecifikovaný v prílohe č. 1.

4. Upratovanie je vykonávateľ povinný vykonávať v pracovných dňoch v čase od 15:30 hod. do 20:00 hod. a to 2-krát týždenne (pondelok, štvrtok) a okná počas platnosti tejto zmluvy 2-krát.

čl. II

1. Objednávateľ sa zaväzuje mesačne platiť poskytovateľovi za upratovanie cenu 500,- €/mesiac okrem mesiaca január (cena v januári: 375,- €/mesiac). Cena za umytie okien (2xročne) činí spolu 500,- €. Celková cena za upratovacie služby činí 6 375,- €. Poskytovateľ nie je platca DPH.

čl. III

1. Poskytovateľ bude fakturovať skutočné poskytované služby mesačne s tým, že takto vystavená faktúra je splatná do 14 dňa od jej vystavenia.

2. Objednávateľ sa zaväzuje hradiť predmetné faktúry v lehote splatnosti na vyššie uvedený účet poskytovateľa.

3. Poskytovateľ je oprávnený účtovať za omeškanie Objednávateľa s platbou ceny úrok z omeškania v sadzbe podľa § 369a Obchodného zákonníka.

4. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi upratovanie pravidelne v stanovených dňoch podľa bodu 4. Čl. I. Zmluvy riadne a včas s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa a/alebo prenajímateľa.

5. Poskytovateľ zodpovedá za riadne zaškolenie svojich zamestnancov na vykonávanie upratovania, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy, ako aj za to, že sú to osoby bezúhonné. Poskytovateľ je povinný uhradiť škody na majetku objednávateľa spôsobené nedbanlivosťou alebo úmyslom zamestnancov poskytovateľa.

čl. IV

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 10.01.2022 do 31.12.2022. Táto zmluva končí dobou, na ktorú bola uzatvorená. Túto zmluvu možno vypovedať dohodou oboch zmluvných strán s výpovednou lehotou 2 mesiace.

2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

3. Všetky dodatky k tejto zmluve musia byť vykonané písomne a schválené zmluvnými stranami.

4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 1 rovnopis a poskytovateľ 1 rovnopis.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Objednávateľ :

Poskytovateľ :

SAAIC, o.z.
Ing. Jozef Detko
výkonný riaditeľ

Rialex, s.r.o.
Ing. Viera Popelišová
konateľ

Príloha č.1

Špecifikácia služby

Upratovanie kancelárskych priestorov a umývanie okien v prenájme SAAIC na Križkovej 9, 811 04 Bratislava:

- 25 kancelárií, sanitárne a spoločné priestory (plocha 567m²)
- plocha okien: 137m²

Upratovacie služby zahŕňajú:

- vynesenie smetí (2xtýždenne)
- vytretie prachu na dostupných policiach a nábytku (1xtýždenne)
- vysávanie kobercov (1xtýždenne)
- vytretie podláh (1xtýždenne)
- upratovanie sanitárnych priestorov a kuchynských liniek (2xtýždenne)
- frekvencia upratovania: 2xtýždenne (pondelok, štvrtok)

Umývanie okien:

2xkrát počas platnosti zmluvy

Poskytovateľ zabezpečí personál na upratovanie, objednávateľ zabezpečí aplikačnú chémiu, čistiace a pracovné prostriedky, poskytovateľ musí prednostne využiť čistiace prostriedky objednávateľa.